

4/583-13/2019

JÁNOSHÁZA VÁROS ÖNKORMÁNYZATÁNAK
KÉPVISELŐ-TESTÜLETE
JÁNOSHÁZA

J E G Y Z Ó K Ö N Y V

Készült: Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. augusztus 28-án megtartott ülésén.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme Jánosháza

Jelen vannak:

Kiss András polgármester
Dr. Kiss Imre alpolgármester
Bertáné Dörnyei Judit képviselő
Jakab Tibor képviselő (4 fő)

Igazoltan távol van:

Balhási Imréné képviselő
Németh Zoltán, képviselő
Stankovics István képviselő

Meghívottak közül jelen van:

dr. Balás Endre, jegyző
Horváthné Apró Erzsébet pénzügyi osztályvezető

Kiss András polgármester: Köszönti a megjelenteket. Megállapítja, hogy az ülés határozatképes, 7 fő képviselőből 4 fő jelen van, az ülést megnyitja. Jegyzőkönyv-hitelesítőnek javasolja Dr. Kiss Imre alpolgármestert és Bertáné Dörnyei Judit képviselőt. Javasolja a meghívóban szereplő napirendi pontok elfogadását az alábbiak szerint:

1. Településképi rendelet módosítása
Előadó: jegyző
2. A szociális célú tűzifa igénylésének és juttatásának szabályairól szóló rendelet elfogadása
Előadó: polgármester
3. Vagyonértékelés megrendelése
Előadó: polgármester
4. Gördülő fejlesztési terv elfogadása
Előadó: polgármester

5. Egyebek

Zárt ülés keretében:

1. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása

Előadó: jegyző

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a javasolt napirendi pontokat és a jegyzőkönyv-hitelesítők személyét elfogadja.

1. *Településképi rendelet módosítása*

Előadó: jegyző

dr. Balás Endre, jegyző: Ismerteti az előterjesztést (mellékelve).

Kiss Andás polgármester: Javasolja elfogadni a főépítész véleményét, és a mellékelt tervezet szerint bocsássák partnerségi egyeztetésre a rendeletet!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

84/2019. (VIII.28) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a településképi védelméről szóló rendelet tervezetét a mellékletben foglaltak szerint elfogadja, és azt partnerségi egyeztetésre bocsátja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

2. *A szociális célú tűzifa igénylésének és juttatásának szabályairól szóló rendelet elfogadása*

Előadó: polgármester

Kiss András polgármester: Javasolja a rendelet elfogadását az előterjesztés szerint!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül az alábbi rendeletet alkotja:

6/2019. (VIII.29) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete, a szociális célú tűzifa igénylésének és

juttatásainak szabályairól szóló rendeletet a mellékletben foglaltak szerint elfogadja.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

3. *Vagyonértékelés megrendelése*

Előadó: polgármester

Kiss Andás polgármester: Ismerteti az előterjesztést (mellékelve). Javasolja a Mareking Kft. ajánlatának elfogadását, és a feladat elvégzésére 716.680,- Ft biztosítását!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

85/2019. (VIII.28) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete megrendeli a Mareking Kft-től (2451 Ercsi, Panoráma u. 6.) a V031. számú ivó vízellátási rendszer vagyonértékelésének elvégzését. A Képviselő-testület a vagyonértékelésre 716.680,- Ft-ot biztosít.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

4. *Gördülő fejlesztési terv elfogadása*

Előadó: polgármester

Kiss Andás polgármester: Ismerteti az előterjesztést (mellékelve). Javasolja elfogadni a V031 jelű ivóvíz-ellátási rendszer 15 éves időtávra szóló gördülő fejlesztési tervét a 2020-2034. évek vonatkozásában a mellékletben foglaltak szerint!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

86/2019. (VIII.28) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a V031 jelű ivóvíz-ellátási rendszer 15 éves időtávra szóló gördülő fejlesztési tervét a 2020-2034. évek vonatkozásában a mellékletben foglaltak szerint elfogadja. A Képviselő-testület meghatalmazza a VASIVÍZ Vas megyei Víz- és Csatornamű Zártkörűen Működő Részvénytársaságot (székhely: 9700 Szombathely, Rákóczi Ferenc u. 19., Cg. 18-10-100607), hogy a

gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét összeállítsa, azt benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra és az ezzel kapcsolatos teljes hatósági eljárásban képviselje az ellátásért felelős tulajdonos önkormányzatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Kiss Andás polgármester: Javasolja elfogadni az S014 jelű szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer gördülő fejlesztési tervét a 2020-2034. évek vonatkozásában a mellékletben foglaltak szerint!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

87/2019. (VIII.28) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete az S014 jelű szennyvízelvezetési és -tisztítási rendszer gördülő fejlesztési tervét a 2020-2034. évek vonatkozásában a mellékletben foglaltak szerint elfogadja. A Képviselő-testület meghatalmazza a VASIVÍZ Vas megyei Víztársaságot (székhely: 9700 Szombathely, Rákóczi Ferenc u. 19., Cg. 18-10-100607), hogy a gördülő fejlesztési terv beruházási tervrészét összeállítsa, azt benyújtsa a Magyar Energetikai és Közmű Szabályozási Hivatalhoz jóváhagyásra és az ezzel kapcsolatos teljes hatósági eljárásban képviselje az ellátásért felelős tulajdonos önkormányzatokat.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

5. *Egyebek*

Kiss Andás polgármester: A Zöldváros kivitelezése során a Sportpálya villamos energia hálózatát használták, és a Sportegyesület kérése az lenne, hogy az ebből keletkezett többlet költséget az Önkormányzat fizesse ki. Javasolja elfogadni a 441.077,- Ft összegű támogatást a Jánosháza Városi Sportegyesület részére a zöldváros projekt kivitelezési munkálatai során 2018. és 2019. években felmerült többlet villamosenergia-fogyasztás viselése céljából!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

88/2019. (VIII.28) Képviselő-testületi határozat:

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 441.077,- Ft összegű támogatást nyújt a Jánosháza Városi Sportegyesület (9545 Jánosháza, Vágóhíd u. 7.) részére a zöldváros projekt kivitelezési munkálatai során 2018. és 2019. években felmerült többlet villamosenergia-fogyasztás viselése céljából.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jakab Tibor képviselő: Érdeklődni szeretne, hogy mikor lesz befejezve a Zöldváros projekt, mert nagyon hiányos. Valamint azt hallotta, hogy nem lett kifizetve a vállalkozó. Kéri a pénzügyi osztályvezető asszonyt, hogy mennyi volt a nyert összeg, mennyit fizettek ki, valamint mennyi pénz maradt.

Kiss Andás polgármester: Ő szeretne először szót kérni. A szerződés fel lett mondva a vállalkozóval, mivel a munkálatokat határidőre nem fejezte be. A visszatartott 7,7 millió Ft,-ból új közbeszerzést kell kiírni, és az új vállalkozó ebből a pénzből fejezi be a munkálatokat, illetve pótolja a hiányosságokat. A műszaki szemle annyi hiányosságot tárt fel, hogy indokolt volt a pénz visszatartása, és a joguk is meg volt ehhez.

Horváthné Apró Erzsébet, pénzügyi osztályvezető: A beruházás 181 millió Ft-ba kerül a szerződés alapján a megnyert összeg pedig 169 millió Ft.

Jakab Tibor képviselő: Az állam felé le tudnak számolni?

Kiss Andás polgármester: Igen, el tudnak számolni.

dr. Balás Endre, jegyző: A befejezési határidő április 30. volt, de nem lett kész. A vállalkozó kapott póthatáridőket, amire ha befejezte volna késedelmi kötbért kellett volna érvényesíteni a szerződés alapján. Mivel a befejezés a póthatáridőkre sem készült el, így nem vártak tovább, és elálltak a szerződéstől. A szerződés tartalmazza, ha munkálatok nem készülnek el, és a vállalkozó 30 napon túli késedelembe esik, akkor a megrendelő elállhat a szerződéstől. Ebben az esetben pedig elállási kötbér illeti a megrendelőt, ami a megbízási díj 40%-a. Ezt az összeget vissza lehet követelni, bár nem biztos, hogy sikerül, de minden esetre ez az összeg visszajár. A képviselő úr kérdezte, hogy az elmaradt munkák összege mennyi lenne. Erre egyelőre nem tudnak válaszolni, mert először fel kell mérni az elmaradt munkákat, és csak ezek után tudják megmondani, hogy mik azok a munkálatok, melyeket meg kell rendelni.

Bertáné Dörnyei Judit képviselő: Mikor kell elszámolni a pályázati pénzzel?

dr. Balás Endre, jegyző: Nem tudja a pontos időpontot, de lehet kérni az elszámolási idő kitolását. A játszótérnek van tanúsítványa, így az biztonságosan használható. A többi területre táblákat helyeztek ki, melyek figyelmeztetik a járóelőket, hogy a parkot saját felelősségre használhatják.

Jakab Tibor képviselő: Ki fogja ezt az egészet üzemeltetni?

Kiss Andás polgármester: Ki szeretnék adni bérbe, és a bérlő kötelessége lenne az egész park gondozása. Erre pedig pályázatot fognak kiírni.

Jakab Tibor képviselő: A múlt héten a temető parkolóját elterítették, akkor már csak az aszfaltozás van hátra?

Kiss Andás polgármester: Nem lesz leaszfaltozva, csak egy védőréteget kap.

Bertáné Dörnyei Judit képviselő: A régi játszótér helyreállítására van lehetőség?

Kiss Andás polgármester: Július első hetére vállalta egy vállalkozó, hogy feljavítja, el is kezdte a munkát. Szerinte el is kellett volna már készülnie, de mindenképpen utána jár mi a helyzet a munkálatokkal.

Dr. Kiss Imre alpolgármester: Erre a játszótérre hozták a kutyákat, innen vitték el a jó minőségű homokot, itt volt az, hogy valaki odarondított? Ebbe a városba keserves dolog bármit is csinálni addig, míg az emberek a magatartásukon nem változtatnak.

Bertáné Dörnyei Judit képviselő: Keményen fel kell lépni.

Kiss Andás polgármester: Felléphetnek ők keményen, de az állam megköti a kezüket. Itt van például a visszatérő kutya kérdés. Kimentek az érintett kutyatulajdonosokhoz, meg lettek büntetve 90 ezer Ft,-ra. Kötelezték őket a megfelelő kutyatartásra. Szerződést kötöttek egy ajkai céggel, akik már 4 kutyát el is vittek, minden este jönnek, figyelik a kutyákat. Mindenhol érdeklődtek, hogy hol, mit kellene még csinálniuk, de azt a választ kapták, hogy amíg nincs személyi sérülés nem tudnak intézkedni.

dr. Balás Endre, jegyző: Ismételten kéri a lakosságot, ha látnak kóbor kutyákat mindenképpen értesítsék őt, és bármilyen kicsi is a mozgásterük ebbe a dologba, amit lehet meg fogják tenni.

Kiss Andás polgármester: Az Almafesztivál megrendezésére a Millennium Polgári Egyesület nyert támogatást. Javasolja elfogadni, hogy a Millennium Polgári Egyesület részére a Jánosháza 969/1. és 970/2. hrsz-ú ingatlanokat a 2019. szeptember 14-én rendezendő VI. Almafesztivál megtartásához használatba adják!

A Képviselő-testület 4 igen szavazattal, ellenszavazat és tartózkodás nélkül a következő határozatot hozza:

89/2019. (VIII.28) Képviselő-testületi határozat:
Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete a Millennium Polgári Egyesület Jánosháza (9545 Jánosháza, Bajcsy-Zsilinszky u. 2.) használatába adja a Jánosháza 969/1. és 970/2.

hrsz-ú ingatlanokat a 2019. szeptember 14-én
rendezendő VI. Almafesztivál megtartásához.

Felelős: polgármester

Határidő: azonnal

Jakab Tibor képviselő: A lakosság érdeklődik a lomtalanítás várható időpontjáról. Erről lehet már tudni valamit?

Kiss Andás polgármester: A lomtalanítás szeptember végén lesz, a pontos időpontról értesítik a lakosságot.

Mivel több napirend, hozzászólás nincs, Kiss András polgármester az ülést 15.40 órakor bezárja.



Kiss András
polgármester

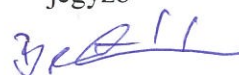


Dr. Kiss Imre
jegyzőkönyv- hitelesítő

K.m.f.



dr. Balás Endre
jegyző



Bertáné Dörnyei Judit
jegyzőkönyv-hitelesítő



MEGHÍVÓ

JÁNOSHÁZA Város Önkormányzatának Képviselő-testülete

2019. augusztus 28-án (szerdán) 15.00 órakor

testületi ülést tart, melyre tisztelettel meghívom.

Az ülés helye: Önkormányzati Hivatal tanácskozó terme, Jánosháza

NAPIRENDI JAVASLAT:

1. Településképi rendelet módosítása
Előadó: jegyző
2. A szociális célú tűzifa igénylésének és juttatásának szabályairól szóló rendelet elfogadása
Előadó: polgármester
3. Vagyonértékelés megrendelése
Előadó: polgármester
4. Gördülő fejlesztési terv elfogadása
Előadó: polgármester
5. Egyebek

Zárt ülés keretében:

6. Helyi Választási Bizottság tagjainak megválasztása
Előadó: jegyző

Jánosháza, 2019. augusztus 26.



Kiss András s.k.
polgármester

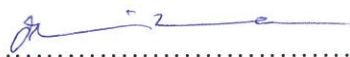
J E L E N L É T I Í V

Jánosháza Város Önkormányzatának Képviselő-testülete 2019. augusztus 28-án megtartott ülésére

Kiss András polgármester

.....


Dr. Kiss Imre alpolgármester

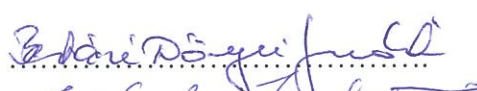
.....


Képviselő tagok

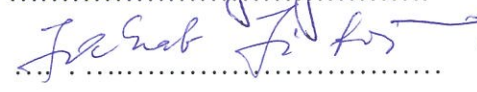
Balhási Imréné képviselő

.....

Bertáné Dörnyei Judit képviselő



Jakab Tibor képviselő



Németh Zoltán képviselő

.....

Stankovics István képviselő

.....

Meghívottak közül jelen vannak:

.....


.....

.....

.....

.....